

PRESS RELEASE

Amsterdam, 21 januari 2015 | Pagina 1/1

Redevco start lange termijn investeringsprogramma met de aankoop van toplocatie in ‘Gouden Driehoek’-winkeldistrict van Parijs

Redevco, specialist in winkelvastgoed en één van Europa's grootste vastgoedinvesteerdere in kernwinkelstraten, heeft haar eerste aankoop gedaan, na een periode van strategische reorganisatie van de portefeuille gericht op locaties die het beste aansluiten bij de e-commerce revolutie. Redevco heeft een gebouw aangekocht in een eersteklas winkelgebied in het centrum van Parijs, onderdeel van een lange termijn investeringsprogramma.

Andrew Vaughan, CEO van Redevco, zegt: “Redevco is weer terug in de markt als koper met een aanzienlijk bedrag om te investeren. Wij zoeken naar investeringsmogelijkheden die passen bij onze heldere focus op zeer aansprekende winkellocaties voor huurders en consumenten, aangezien online handel de winkelvastgoedsector sterk verandert.”

Na een strategische evaluatie in 2011 begon Redevco haar vastgoedportefeuille te reorganiseren met een focus op vastgoed dat zal overleven en bloeien in de digitale revolutie, die momenteel grote impact heeft op de kernwinkelstraten. Redevco zoekt binnen het gehele risico-rendementspectrum naar eersteklas gebouwen in de hoofdwinkelstraten van aantrekkelijke winkelbestemmingen in West Europa. Daarnaast kijkt Redevco ook naar winkelcentra in binnensteden en naar belangrijke retailparken buiten de stad. Dit leidde tot de beslissing om zich terug te trekken uit bepaalde opkomende markten en alle non-retail activa te verkopen.

Redevco's eerste aankoop binnen deze nieuwe strategie betreft een “Hausmann-gebouw” met groot herontwikkelingspotentieel aan de Rue François 1er in het “Gouden Driehoek” winkeldistrict van Parijs, nabij de Champs-Élysées, van een private Franse investeerder. Het gebouw bestaat totaal uit 1,670 m² aan mixed-use ruimte.

ENDS

OVER REDEVCO

Redevco is een onafhankelijke, Europese vermogensbeheerder gespecialiseerd in winkelvastgoed. De meer dan 450 objecten die Redevco beheert, zijn gelegen in de belangrijkste winkelgebieden in België, Duitsland, Frankrijk, Hongarije, Luxemburg, Nederland, Oostenrijk, Portugal, Spanje, het Verenigd Koninkrijk en Zwitserland. We zijn de vastgoedpartner van meer dan 1000 retailers.

Voor meer informatie neemt u contact op met:

Priscilla Tomaso
Head of PR & Corporate Communications
Redevco B.V.
Wibautstraat 224
1097 DN Amsterdam, the Netherlands
Tel.: +31 20 599 6262
Fax: +31 20 599 6263
Email: priscilla.tomaso@redevco.com
Website: www.redevco.com