

## NOTA DE PRENSA

Madrid – 22 de mayo de 2012 | Página 1/2

---

### **REDEVCO alquila a AMAZON su primer centro logístico en España**

- **El centro Está ubicado en el *Parque Puerta de Madrid*, en San Fernando de Henares y ocupa una nave de 25.000 metros cuadrados.**
- **Su ubicación estratégica permitirá a Amazon el rápido acceso a los principales puntos neurálgicos del país para la distribución de su mercancía.**

---

**Redevco** ha firmado contrato de arrendamiento con la empresa estadounidense Amazon para su primer Centro Logístico en España.

El centro logístico cuenta con 25.000 metros cuadrados de superficie, de los cuales 2.500 serán destinados a oficinas. Además Amazon contará con una gran dotación de muelles de carga a dos fachadas, una excelente calidad de construcción, 12 metros de altura libre, y la más completa instalación de prevención contra incendios

La situación estratégica del nuevo Centro logístico de Amazon le dará un rápido acceso a las principales vías de comunicación y al aeropuerto de Barajas.

La situación es una de las mejores en el área de Madrid: es un moderno Parque Empresarial construido en el año 2009, proporcionando a Amazon de un espacio en el cual puede llevar a cabo tanto el almacenaje, logística, distribución y transporte de sus mercancías para todo el Área Metropolitana de Madrid y resto de España, gracias a que el parque tiene salida inmediata a la A2 y a la M-45/M-50 y, a través del by-pass M-21, se accede a la M-40, al Puerto Seco de Coslada y al aeropuerto de Madrid-Barajas, en menos de 7 minutos.

Según afirma Allan Lyall, Vicepresidente de operaciones de Amazon SARL en Europa, “*nuestro nuevo centro logístico en España ayudará a que nuestros clientes siempre reciban el mejor servicio posible, así como la entrega más rápida y fiable*”. Amazon ha comenzado también con el proceso de contratación para los puestos de gestión y responsables de equipo y según Alla Lyall “*vamos a continuar con la selección de personal para los puestos operativos*”.

Por su parte, Israel Casanova country manager de **Redevco España** comenta “*queremos seguir colaborando con empresas líderes en su sector, facilitándoles inmuebles prime en los que desarrollar sus actividades*”. Casanova asegura que “*un ejemplo de ello ha sido esta operación, en la que por su calidad y excelente localización, esta plataforma logística propiedad de Redevco ha sido elegida por un operador como Amazon para iniciar sus actividades logísticas en España*”.

Con esta operación se completa la comercialización de los 32.536 metros cuadrados de la plataforma logística propiedad de Redevco.

BNP Real Estate y Tasinsa fueron las consultoras involucradas en la operación

---

#### **ACERCA DE REDEVCO**

Redevco es una compañía inmobiliaria internacional independiente que gestiona y desarrolla una de las mayores carteras de inmuebles en Europa, con un valor aproximado de 7.400 millones de euros. La cartera cuenta con cerca de 700 inmuebles ubicados en las mejores calles de las principales ciudades europeas. Redevco centra su negocio en inmuebles con muy buenas ubicaciones ofreciendo así un alto potencial de crecimiento. Redevco pertenece al grupo empresarial Cofra Holding AG con sede en Suiza.

## **NOTA DE PRENSA**

Madrid – 22 de mayo de 2012 | Página 2/2

**Para más información:**

**Comco**

Juan Carlos Bolland ([jcbolland@comco.es](mailto:jcbolland@comco.es))

Gerardo López ([glopez@comco.es](mailto:glopez@comco.es))

Teléfono +34 91 436 18 00

Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)