

PRESSEINFORMATION

Amsterdam/München, 6. Oktober 2014 | Seite 1 von 2

EXPO REAL 2014: 31 BREEAM-Zertifikate und zwei IPD Awards für Redevco

Der Retail-Immobilien-Spezialist Redevco erhält auf der diesjährigen EXPO REAL in München neben zwei IPD Awards insgesamt 31 BREEAM-Zertifikate – darunter „Exzellent“ für das ALEA 101 in Berlin. Damit sind mehr als 100 von Redevco betreute Objekte nach diesem international etabliertesten Zertifizierungssystem für nachhaltiges Bauen bewertet. Bis Ende 2016 soll es der komplette Bestand sein.

Das Gesamtportfolio von Redevco, einem der größten europäischen Investoren in Einzelhandelsimmobilien, besteht aus über 450 Objekten an den wichtigsten Retail-Standorten Europas. Zu den Mietern zählen mehr als 1.000 Einzelhändler. Der bevorzugte Immobilienpartner des Einzelhandels zu sein sowie Qualität, Werthaltigkeit und Nachhaltigkeit des Portfolios kontinuierlich zu steigern, lauten die Hauptziele von Redevco.

Über 100 BREEAM-zertifizierte Objekte

Unter der Überschrift „Auf dem Weg zu einem grünen Portfolio“ („Towards a green portfolio“) ist ein ganzheitlicher Umweltschutzansatz über die gesamte Lebensdauer der Immobilien elementarer Teil der Corporate-Responsibility-Strategie von Redevco. Zur Optimierung des Portfolios tragen daher auch Maßnahmen zur Modernisierung und energetischen Sanierung der Objekte bei. „In diesem Zusammenhang lassen wir seit einiger Zeit nicht nur alle neuen Projektentwicklungen, sondern den kompletten Bestand BREEAM-zertifizieren“, erläutert Andrew Vaughan, CEO von Redevco.

Auf der EXPO REAL 2014 werden den Handelsimmobilien-Experten insgesamt 31 BREEAM-Zertifikate verliehen: für das soeben fertiggestellte Geschäfts- und Wohnhaus ALEA 101 am Berliner Alexanderplatz, das mit „Exzellent“ hervorragend abschneidet, sowie für 30 belgische Objekte, die nach BREEAM In-Use und vorwiegend mit „Gut“ bewertet wurden. „Durch diese aktuellen Awards sind jetzt über 100 von Redevco verwaltete Immobilien zertifiziert. Unser Ziel ist es, bis Ende 2016 sämtliche Bestandsobjekte diesem international anerkannten Nachhaltigkeits-Rating zu unterziehen“, so Vaughan.



ALEA 101 in Berlin: von BREEAM „Exzellent“ bewertet



Nach BREEAM In-Use zertifiziert: Galeria INNO in Brüssel

PRESSEINFORMATION

Amsterdam/München, 6. Oktober 2014 | Seite 2 von 2

Beste Fonds der letzten zehn Jahre

Dass Engagement für Nachhaltigkeit und Umweltschutz keinen wirtschaftlichen Nachteil bedeuten muss, belegen die exzellenten Bilanzen der Redevco-Investitionen, die auf der diesjährigen EXPO REAL erneut mit IPD Awards belohnt werden. Sowohl das von der Redevco Services Deutschland GmbH, Düsseldorf, als auch das von Redevco Switzerland/Central Europe, Zürich, betreute Portfolio werden in der Kategorie „Highest total return relative to the IPD benchmark annualised over 10 years to December 2013“ als „Best Performing Funds“ der letzten zehn Jahre ausgezeichnet. Prof. Justus Vollrath, Geschäftsführer der IPD Investment Property Databank GmbH, Wiesbaden, wird die Preise am Dienstag, 7. Oktober, auf dem Redevco-Messestand verleihen.

Termine für die Verleihungen:

Dienstag, 7. Oktober 2014, Redevco-Stand B1.310

11:00 Uhr **BREEAM-Zertifikate für ALEA 101, Berlin, und 30 Objekte in Belgien**

12:00 Uhr **IPD Awards: Redevco Deutschland und Redevco Switzerland/Central Europe**

Außerdem Vortrag:

Prof. Justus Vollrath, Geschäftsführer der IPD Investment Property Databank GmbH, Wiesbaden, spricht über das Thema „Handel - die bessere Nutzungsart?“

Redevco belegt sein Engagement für Nachhaltigkeit und Responsible Real Estate Investment seit 2008 in einem jährlichen **Corporate Responsibility Report**. Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.redevco.com/rre

ÜBER REDEVCO:

Redevco ist eine unabhängige, europaweit tätige und auf Einzelhandel spezialisierte Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft. Das Gesamtportfolio besteht aus mehr als 450 Objekten an den wichtigsten Retail-Standorten in Belgien, Deutschland, Frankreich, Großbritannien, Luxemburg, den Niederlanden, Österreich, Portugal, der Schweiz, Spanien und Ungarn. Zu unseren Partnern gehören über 1.000 Einzelhändler.

Ihre Ansprechpartner für weitere Informationen:

Claudia Schmidt

Redevco Services Deutschland GmbH

Bleichstraße 14, 40211 Düsseldorf

Telefon: 0211 / 179379-0, Fax: 0211 / 179379-13

E-Mail: claudia.schmidt@redevco.com

Website: www.redevco.com

Nicole Schaefer

Schaefer Marketing & Communication GmbH

Gervinusstraße 18-22, 60322 Frankfurt / Main

Telefon: 069 / 95929068-0, Fax: 069 / 95929068-8

E-Mail: nschaefer@schaefer-mar.com

Website: www.schaefer-mar.com