

PERSBERICHT

Redevco koopt rij van vijf boutiques in winkel-hotspot van London's levendige Shoreditch district voor ruim € 21 miljoen

Amsterdam, 14 Januari 2016 – Winkelvastgoedspecialist Redevco heeft voor ruim € 21 miljoen een rij van vijf boutiques gekocht in het hippe en levendige Shoreditch-district in Londen's East End. Het gaat om de ruimtes op de begane grond aan Redchurch Street 15-29 en de verkoper is CBRE Global Investors.

Adam Starr, Hoofd Acquisities bij Redevco: "Redchurch Street is een zeer gewilde locatie voor retailers die een alternatief zoeken voor de meer gevestigde en traditionele winkelbestemmingen in Londen. Als hub voor creatieve en technische start-ups aan de rand van Londen's voornaamste financiële district, heeft de gentrificatie van Shoreditch een nieuw dynamisch aanbod van bars, restaurants, hotels en winkels voortgebracht."

De 597 m² aan winkeloppervlakte wordt ingenomen door de modemerken A.P.C., Aimé, Kit & Ace, Nudie Jeans en de chocolatiërs Mast Bros. Andere retailers in de straat zijn o.a. Verso (by Versace), Modern Society, J. Crew, Club Monaco, T2 en Sunspel.

Redchurch Street is de hotspot geworden voor merken die in het levendige en modieuze Shoreditch-gebied een winkel openen. Het ligt op 10 minuten lopen van het Liverpool Street treinstation in het Londense financiële district. Shoreditch huist vele start-up bedrijven die zich hebben gegroepeerd rondom de 'Silicon Roundabout' in Old Street. Vlakbij de door Redevco aangekochte winkels is BoxPark, het centrum voor pop-up stores opgebouwd uit hergebruikte zeecontainers, die symbool staan voor de industriële aantrekkelijkheid van dit gebied voor jonge en modebewuste shoppers. De Financial Times betitelde Redchurch Street afgelopen oktober nog als de 'Bond Street' van Londen's rauwe East End.

Londen is de topwinkelbestemming onder meer dan 800 Europese steden, volgens Redevco's eigen City Attractiveness tool. De Shoreditch winkelrij is de vierde acquisitie van Redevco binnen een strategie gericht op assets die zullen floreren in een door e-commerce sterk veranderend winkellandschap, gelegen in de belangrijkste winkelstraten van grote West-Europese steden, dominante winkelcentra en buiten de stad gelegen retailparken.

JLL adviseerde Redevco en Clay Street trad op voor CBRE Global Investors.

-ENDS-

OVER REDEVCO:

Redevco is een onafhankelijke, pan-Europese investment manager gespecialiseerd in winkelvastgoed. De meer dan 400 vastgoedobjecten die de manager in beheer heeft, zijn verspreid over de sterkste retailconcentraties in Oostenrijk, België, Frankrijk, Duitsland, Hongarije, Luxemburg, Nederland, Portugal, Spanje, Zwitserland en het Verenigd Koninkrijk. Momenteel hebben we partnerships met ruim 1000 retailers.

Voor meer informatie neemt u contact op met:

Priscilla Tomaso
Hoofd PR & Corporate Communications
Redevco B.V.
Wibautstraat 224
1097 DN Amsterdam, Nederland
Tel.: +31 20 599 6262



RETAIL REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT

PERSBERICHT

E-mail: priscilla.tomasoa@redevco.com
Website: www.redevco.com