

PERSBERICHT

Amsterdam, 7 december 2016

Redevco koopt eerste klas winkelvastgoed in Rotterdam van Investore voor €28,5 miljoen

Winkelvastgoed investment manager Redevco heeft namens een van zijn investeerders voor €28,5mln een eerste klas winkelpand aangekocht van 5.540 vierkante meter. Het voormalige Donner gebouw is gelegen midden in het hoogwaardige winkelgebied van het Rotterdamse centrum en biedt goede mogelijkheden om waarde toe te voegen door middel van actief beheer.

Andrew Vaughan, CEO bij Redevco: "De omvang van het gebouw voldoet aan de sterke vraag van kleding- en moderetailers die op zoek zijn naar grootschalige panden in Rotterdam. Daarnaast zullen de naburige winkelpanden, die momenteel in ontwikkeling zijn, zeker bijdragen aan de aantrekkelijkheid van deze locatie."

Het pand is gelegen tegenover de H&M en Zara winkels aan de Lijnbaan (150), naast de plaats waar het Forum Rotterdam, een nieuwbouwproject in ontwikkeling in Rotterdam, gerealiseerd zal worden en Primark zijn grootste winkel in Europa (17.000 vierkante meter) zal openen in 2018. Redevco is van plan het pand, dat een rijke historie heeft, te herontwikkelen tot een winkelruimte dat beter uitgerust is voor de huidige en toekomstige eisen van de detailhandel.

Rotterdam is de tweede grootste stad van Nederland met ongeveer 625.000 inwoners. Met een totale winkeloppervlakte van ongeveer 723.860 vierkante meter wordt de stad steeds populairder als toeristische bestemming.

Bij deze transactie werd Redevco ondersteund door juridische en technische adviseurs DLA Piper en Fortrus. Investore werd geadviseerd door Houthoff Buruma.

ENDS

OVER REDEVCO:

Redevco is een onafhankelijke, pan-Europese investment manager gespecialiseerd in winkelvastgoed. De 400 vastgoedobjecten die de manager in beheer heeft zijn verspreid over de sterkste retail concentraties in Europa. Onze zeer ervaren professionals kopen, ontwikkelen, verhuren en beheren ontroerend goed, en dragen er zorg voor dat de portefeuilles een optimale reflectie zijn van de behoeften van onze cliënten. We geloven in lange termijn investeringen waarin kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. Voor meer informatie over Redevco bezoekt u onze website: www.redevco.com.

Voor verdere informatie, neemt u gerust contact met ons op:

Redevco

Priscilla Tomaso
Head of PR & Corporate Communications
Redevco B.V.
Wibautstraat 224
1097 DN Amsterdam, The Netherlands
Tel.: +31 20 599 6262
Fax: +31 20 599 6263
Email: priscilla.tomasoa@redevco.com
Website: www.redevco.com
Twitter: @redevco