

Amsterdam/Wenen, 2 december 2016

## **Redevco behaalt BREEAM-certificaat 'Excellent' voor haar winkellocatie MAHÜ77**

Het nieuwste herontwikkelingsproject van de pan-Europese vastgoedinvesteerder Redevco is als eerste retaillocatie in Oostenrijk onderscheiden met het BREEAM-duurzaamheidscertificaat "Excellent".

"Wij streven ernaar om zowel bij nieuwbouw als bij bestaande panden de milieubalans van onze assets zo klein mogelijk te houden. Wij zijn er trots op dat wij met MAHÜ77 in de categorie Retail als eerste in Oostenrijk het fel begeerde BREEAM-certificaat 'Excellent' hebben behaald", aldus Dirk Adriaenssen, algemeen directeur van Redevco Zwitserland en Centraal Europa over deze centrale locatie in de grootste winkelstraat van Wenen.

### **MAHÜ77 toonaangevend**

Winkellocatie MAHÜ77 in de Mariahilfer Straße 77-79 in Wenen is in 2016 volledig herontwikkeld en na een bouwperiode van ongeveer 9 maanden heropend met 3 nieuwe retailers (Eurospar, CCC en TK Maxx) op een totale oppervlakte van 8.000 m<sup>2</sup>.

MAHÜ77 wist in alle categorieën te overtuigen. Op ecologisch gebied valt het object bijvoorbeeld op door de intensieve dakbeplanting, waardoor de biodiversiteit wordt vergroot. Om de energie-efficiëntie te verhogen, is bovendien de buitenbekleding van het pand thermisch gesaneerd. Voor de mensen die in MAHÜ77 werken, is een eigen fietskelder en ontmoetingsruimte gerealiseerd.

Redevco is in Oostenrijk marktleider bij BREEAM-certificeringen voor bestaande panden en onderstreept haar commitment met de duurzame vastgoedsector door haar portefeuille bestaande panden te optimaliseren.

### **BREEAM**

BREEAM houdt bij de beoordeling van groene gebouwen rekening met de geldende wet- en regelgeving en voorwaarden op de desbetreffende locatie. Hierdoor verloopt de omzetting flexibel en wordt tegelijkertijd een pan-Europees kader voor de beoordeling gecreëerd. 80% van alle certificaten voor gebouwen in Europa wordt op basis van het BREEAM-systeem uitgereikt. Bij BREEAM draait alles om de mogelijkheid effecten vast te leggen en risico's te beheren.

EINDE

---

### **OVER REDEVCO:**

Redevco is een onafhankelijke, pan-Europese investment manager gespecialiseerd in winkelvastgoed. De 400 vastgoedobjecten die de manager in beheer heeft zijn verspreid over de sterkste retail concentraties in Europa. Onze zeer ervaren professionals kopen, ontwikkelen, verhuren en beheren ontroerend goed, en dragen er zorg voor dat de portefeuilles een optimale reflectie zijn van de behoeften van onze cliënten. We geloven in lange termijn investeringen waarin kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. For further information about Redevco please visit [www.redevco.com](http://www.redevco.com). Voor nadere informatie, neemt u gerust contact met ons op:

Redevco B.V.  
Priscilla Tomaso  
Head of PR & Corporate Communications

## PERSBERICHT



Wibautstraat 224

1097 DN Amsterdam, The Netherlands

Tel.: +31 20 599 6262

Fax: +31 20 599 6263

Email: [priscilla.tomasoa@redevco.com](mailto:priscilla.tomasoa@redevco.com)

Website: [www.redevco.com](http://www.redevco.com)

Twitter: @redevco