

PRESSEINFORMATION

Amsterdam/London, 27. März 2017

Redevco kauft Nike-Store in Glasgow

Der auf Einzelhandel spezialisierte und europaweit tätige Immobilien-Investment-Manager Redevco hat für einen seiner Investoren ein Highstreet-Objekt in Glasgow von LaSalle Investment Management erworben. Die an der Haupteinkaufsmeile Buchanan Street gelegene Top-Immobilie wurde erst vor wenigen Jahren umfassend modernisiert und bietet dem aktuellen Mieter Nike exzellente, zeitgemäße Verkaufsflächen. Der Kaufpreis wird mit rund 29 Mio. Britischen Pfund angegeben.

Die Einzelhandelsflächen erstrecken sich über das Erdgeschoss und 1. Obergeschoss des 2.549 m² großen Gebäudes mit insgesamt vier Stockwerken. In der 1A-Lage der Buchanan Street existiert lediglich eine Handvoll Immobilien dieser Größenordnung. Das Objekt befindet sich gegenüber dem Fraser Department Store sowie in unmittelbarer Nachbarschaft zu namhaften nationalen und internationalen Retailern.

„Wir freuen uns über den Kauf dieser Immobilie in erstklassiger Lage. Die Buchanan Street ist womöglich Großbritanniens beste Einkaufsstraße außerhalb von London“, so Redevco-CEO Andrew Vaughan. „Das Objekt fügt sich passgenau in unsere Investitionsstrategie ein, nach der wir uns auf Top-Einzelhandelsstandorte in Europa konzentrieren. Wir sind an Lagen interessiert, die ein hohes Freizeiterlebnis bieten und wo Einkaufen mit kulturellen oder kulinarischen Aktivitäten kombiniert werden kann. In diesem Sinne ist Glasgow eine äußerst attraktive Location, was durch die Ansiedlung neuer Marken in jüngster Vergangenheit unterstrichen wird.“

Redevco wurde von Lambert Smith Hampton beraten. BNP Paribas Real Estate begleitete die Transaktion für LaSalle Investment Management.

ÜBER REDEVCO:

Redevco ist eine unabhängige, europaweit tätige und auf Einzelhandel spezialisierte Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft. Das verwaltete Vermögen besteht aus ca. 400 Objekten an den wichtigsten europäischen Retail-Standorten. Ein Team aus erfahrenen Fachleuten erwirbt, entwickelt, vermietet und managt die Objekte und stellt sicher, dass die Portfolien den Kundenanforderungen optimal gerecht werden. Redevco verfolgt eine von Qualität und Nachhaltigkeit geprägte langfristige Investitionsstrategie. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.redevco.com.

ÜBER LASALLE INVESTMENT MANAGEMENT:

LaSalle Investment Management ist einer der weltweit führenden Investmentmanager im Immobilienbereich. Aktuell verwaltet LaSalle Investment Management ca. \$ 58 Milliarden direktes und indirektes Immobilienvermögen (Stand 4. Quartal 2016). LaSalle ist auf zahlreichen Immobilienmärkten sowohl auf der Fremd- als auch auf Eigenkapitalseite aktiv. Zu den Kunden zählen öffentliche und private Rentenfonds, Versicherungsgesellschaften, Behörden, Unternehmen, Stiftungen sowie Privatpersonen weltweit. LaSalle bietet die gesamte Bandbreite an immobilien-spezifischen Anlageformen an, die von Individualmandaten, offenen und geschlossenen Fonds bis zu börsennotierten Immobilienaktienmandaten reicht. LaSalle ist eine operativ unabhängige Tochtergesellschaft der Jones Lang LaSalle Inc. (NYSE: JLL), einem der weltweit größten Immobilienunternehmen. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.lasalle.com.



RETAIL REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT

PRESSEINFORMATION

Ihre Ansprechpartner für weitere Informationen:

Redevco

Priscilla Tomaso
Head of PR & Corporate Communications
Redevco B.V.
Wibautstraat 224
1097 DN Amsterdam, The Netherlands
Tel.: +31 20 599 6262
Fax: +31 20 599 6263
E-Mail: priscilla.tomasoa@redevco.com
Website: www.redevco.com
Twitter: @redevco

LaSalle

Lydia Eades
Head of EMEA Corporate Communications, LaSalle Investment
E-Mail: lydia.eades@lasalle.com

Lucinda Hannington
Account Director Edelman
E-Mail: lucinda.hannington@edelman.com